

第1条（施設利用規則および目的）

1. Cultivate Space利用規約（以下「本規約」といいます。）は、株式会社有隣堂（以下「当社」といいます。）の運営する日々の成長と休息に寄り添うコワーキングスペース（以下「本スペース」といいます。）を利用されるにあたり遵守いただく事項を定めております。
2. 本スペースの利用を希望される方（以下「利用者」といいます。）は、本規約のほか、サービス向上、本スペースの円滑な運営や安全確保などを目的として別途本スペースが入居する建物（以下「本施設」といいます。）の管理運営者が別途定める規約など、利用者が本スペースを利用するにあたり遵守すべき事項や規則（以下「施設利用規約等」といいます。）にご同意のうえ、本スペースをご利用ください。なお、利用者による本スペースのご利用をもって本規約その他施設利用規約等にご同意いただいたものとみなされます。

第2条（ご利用手続き）

1. 利用者が本スペースの利用を希望する場合、第3条に規定する本スペースのオンライン予約サイトにて、席種、利用時間その他当社が求める事項をご申告いただき、本スペースの利用をお申込みください。
2. 席種、利用時間に応じて利用料金を支払います。
3. 利用申込完了後、本スペースをご利用いただけます。なお、当社のスタッフ（以下「当社スタッフ」といいます。）より座席をご案内させていただく場合がございます。
4. 本スペースが満席の場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございます。
5. ご利用時間の延長をご希望される場合、事前予約サイトにて再度利用予約をお申込みください。
6. 予約時間外の利用時間に相当する料金をご精算いただくことなく退店された場合、未精算の請求並びに無料会員資格の停止等措置を行います。
7. 本スペースにて商品を購入し、または有料のサービスをご利用いただく場合、その場で退店時まで精算いただきます。
8. 満16歳未満の方は、20時以降本スペースのご利用をお断りさせていただいております。また、中学生未満の方は保護者とともにご利用いただく場合に限り、ご利用いただけます。

第3条（オンライン予約）

1. 本スペースのご利用申込みについては、Lメンバーズカードへの会員登録を行うことで、Web上で席種とご利用時間をご入力の上予約いただくことができます。

2. 前項に基づき本スペースのご利用を予約されている場合、当該予約完了時に付与されるQRコードの認証又は暗証番号の入力で、来店時の申し込みを行うことなくご利用いただけます。なお、本スペースご利用時に何らかの理由でQRコードをご提示いただけない場合又は暗証番号の確認が出来ない場合、別途当社の指定する方法で申込確認を行っていただき、予約状況の確認を行うことができます。
3. Lメンバーズカードのご利用については、別途「Lメンバーズカード 利用規約」が適用されます。当該規約にご同意の上、ご利用ください。

第4条（会員登録）

1. 会員登録を希望される方（以下「会員登録希望者」といいます）は本規約および当社が別途定める個人情報保護方針ならびにLメンバーズカード利用規約に同意したうえで、申し込みを行うものとします。
2. 当社は会員登録希望者が以下のいずれかに該当する場合、会員登録を承認しない場合があります。
 - 1) 過去に会員資格の取り消しを受けたことがある場合
 - 2) 虚偽の事項を届け出た場合
 - 3) 第17条に規定する「反社会的勢力」に該当する場合
 - 4) 会員登録することが不適切であると当社が判断した場合
3. 会員登録後初回の予約時に、名前・電話番号・メールアドレスの入力が必要です。
4. LINEをご利用でない場合、会員登録並びに利用のご予約を承ることが出来ません。

第5条（入店拒否・退店事由）

当社は、利用者が次のうちいずれかに該当することが判明した場合、本スペースのご利用をお断りし、または強制的に退店いただくことがございます。

- 1) 本規約その他施設利用規約等にご同意いただけない場合
- 2) 過去、本スペースを利用いただいた際に、精算を行わず利用退店された場合
- 3) 過去、本スペースをご利用いただいた際に、禁止行為（第9条第1項において定義します。）を行った場合
- 4) 過去、本スペースをご利用いただいた際に、当社スタッフより入店拒否、または強制的に退店いただいたことがある場合
- 5) 過去、本スペースをご利用いただいた際に、当社スタッフからの指示に従わなかった場合
- 6) 伝染病であると明らかに認められる場合

- 7) 服装、頭髪の汚れ、体臭等により、他の利用者に著しく迷惑を及ぼし、または及ぼす恐れがあると当社スタッフが判断したとき
- 8) 利用者が反社会的勢力（第17条第1項において定義します。）に該当する場合
- 9) その他、当社または当社スタッフが不適切と判断した場合

第6条（利用料金）

1. 利用料金は、別途当社が通知方法として指定する方法にてご確認いただけます。なお、当社は、事前通知の上、利用料金を変更することができるものとします。
2. 利用者は、利用時間に応じて、前項において定める利用料金を当社に支払うものとします。

第7条（本スペースの利用）

1. 利用者は、本規約および施設管理規約等その他当社の指示、注意事項に従い、本スペースをご利用ください。
2. お席をご案内させていただく場合には、ご案内したお席以外をご利用いただくことはできません。お席の変更を希望される場合は、事前に運営スタッフにお申し付けください。なお、事前に当社スタッフにお申し付けいただくことなくご案内したお席以外を利用されている場合、ご案内したお席以外でご利用されているお席数に応じて、あらかじめお申込みいただいた利用時間に相当する利用料金を請求いたします。
3. 他の利用者との間で争いが生じた場合は、ご自身で解決いただきます。これに対し運営者は何ら関与致しません。ただし、当該争いが他の利用者のご迷惑となるときは強制的に退店いただく場合がございます。
4. 本スペースは、場所の特性上、騒音が発生する場合がございます。
5. 本スペースに設置されている複合機は、利用時間内であればコピー・印刷・スキャン機能に限りお使い頂けます。
なお1日のご利用でお客様が使用出来るコピー用紙の枚数上限は10枚までです。
上限を超えて利用された場合、他のお客様分のコピー用紙が無くなる恐れがある為、ご配慮をお願いいたします。
6. 本スペースにお会計前の商品を持ち込むことは出来ません。ご利用前のお会計をお願いいたします。

第8条（インターネット通信）

1. 本スペース内では、ご自身のPC・スマートフォン・タブレットを用いてインターネット通信を行うことができます。この場合、別途当社の定める注意事項をよく読み、ご承諾いただいたうえでご利用ください。
2. 本スペース内は、無料でインターネットに接続可能な無線LANをご利用いただけます。なお、接続方法については本スペース内で告知しておりますので、ご確認ください。

ださい。

3. 当社ではインターネットへの接続およびPCサポートは行っておりませんので、ご自身の責任でご利用ください。
4. 当社が利用者に対し、原因のいかんおよび帰責性の有無に関わらず、インターネット通信を提供することができない場合、または当社が通信を利用したことにより利用者に何らかの損害が生じた場合でも、当社は、利用者に対して何ら損害賠償の責任を負わないものとします。ただし、当社の責に帰すべき事由に起因する場合にはこの限りではありません。

第9条（禁止事項等）

1. 利用者は、本スペースをご利用いただくにあたり、本スペース（本スペースの周辺を含みます。）において次の各号に掲げる行為（目的を持った行為を含み、以下「禁止行為」といいます。）を行ってはなりません。
 - 1) 泥酔し、当社（当社スタッフ）に著しく迷惑を及ぼし、または及ぼすおそれがあると当社スタッフが判断する行為
 - 2) 特定の宗教の勧誘、ねずみ講、マルチ商法、連鎖販売取引などの勧誘行為
 - 3) 出会い系目的での利用行為
 - 4) 他の利用者に著しく迷惑を及ぼす行為
 - 5) 公序良俗に反する行為
 - 6) 事前の当社の承諾のない撮影行為
 - 7) 悪臭・異臭のする物、他の利用者の迷惑となる量の荷物、火薬・揮発油等発火または引火しやすい物、銃砲刀剣類、動物、その他第三者の安全が脅かされる恐れのある物の持ち込み行為
 - 8) 理由の如何を問わず本スペース、本施設を傷つける行為
 - 9) 理由の如何を問わず、運営者（運営スタッフを含みます。）や他の利用者の名誉・信用を傷つける行為
 - 10) オープンエリア・4人席での通話・オンライン会議
 - 11) その他、前各号に準ずる行為
2. 当社は、利用者に対して、本スペースの利用を許諾するもののほか、何らの権利の付与、譲渡、実施許諾を認めるものではありません。
3. 周囲の雰囲気になさわしくない服装でのご利用はお断りさせていただく場合がございますので、あらかじめご了承ください。

4. 利用者のお呼び出しは行っておりませんので、あらかじめご了承ください。

第10条（本スペースでの飲食・喫煙・清掃）

1. 利用者は、運営者が本スペースに設置している無料の軽食やドリンクを飲食いただくことができます。ただし、本スペース内でのみ飲食いただくことができず、本スペース外へ持ち出すことはできません。
2. 前項に定める場合、その他運営者が事前に承諾している飲食物以外を、本スペースに持ち込み飲食いただくことはできません。
3. 本スペース内は禁煙です。喫煙を希望される利用者は、本施設側にて指定される場所又は公共の喫煙所にて行ってください。
4. ゴミの処分は利用者各自で行ってください。処理に際しては、本施設の管理者の指示に従ってください。

第11条（貴重品等の管理）

貴金属、貴重品などの利用者にて本スペースにお持ち込みいただいた物品（以下「貴重品等」といいます。）は離さずお持ちいただき、お席を離れる際は必ずお持ちください。本スペース内で貴重品等の損傷、紛失、盗難などの事故が生じた場合であっても、これらが当社の責に帰すべき事由に起因するものを除き、当社は何等の責任を負うものではありません。

第12条（駐車場）

本スペース利用者専用の駐車場はありません。利用者自らの責任と費用負担にて、本施設お客様用駐車場、又は近隣のコインパーキングをご利用ください。

第13条（営業日・休館日）

1. 本スペースの営業時間は、別途当社が通知方法として指定する方法にてご確認ください。
2. 休館日については、本施設の休館日に準じます。また、別途当社の定める日を休館日とすることがございます。この場合、当社は、休館日を別途当社の定める方法で事前に告知いたします。
3. 前各項の定めにかかわらず、当社は、工事、清掃、本施設に起因する事由その他の事由により、営業時間を変更する場合や、営業を休止する場合がございます。その場合、別途当社が通知方法として指定する方法にて原則として事前に告知いたします。ただし、緊急時等やむを得ない場合はこの限りではありません。
4. 前項のほか、天災地変等により本スペースが不測の損害を被った場合、または本スペースの改修・補修が必要となった場合その他必要と当社が判断した場合、当社は、相当な期間本スペースの全部または一部を休止、閉鎖できるものとします。

第14条（個人情報の取り扱い）

当社は、利用者の個人情報を取得した場合、当社の定める個人情報保護方針（URL：<https://www.yurindo.co.jp/privacy/policy/>）に定める目的のほか、当該取得時に明示した利用目的や個人情報の取り扱いに関する定めに従い取り扱います。

第15条（通知）

当社から利用者に対する通知・告知は、すべての本スペースにおける掲示、当社のウェブサイトでの表示、または会員の方はLメンバーズカード内にて行われます。

第16条（緊急時の避難）

1. 火災や地震などの緊急発生時は、当社スタッフその他施設利用規約等の指示に従って頂きますようお願いいたします。
2. 緊急時には本スペース内もしくは本施設内のエレベーターは使用しないでください。

第17条（表明保証）

1. 利用者は、(i)自己が、次の各号の一に定める者（以下「反社会的勢力」といいます。）に該当しないこと、および(ii)本スペースを反社会的勢力の事務所、活動拠点として使用しないことを、当社に対して表明し、これを保証します。
 - a. 「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第2条に定義する暴力団、指定暴力団および指定暴力団連合、集団的または常習的に違法行為等を行うことを助長するおそれのある団体、およびこれらの団体に属している者、その他本物件の存する都道府県の暴力団排除条例等に基づき暴力団排除の対象とされている団体または個人（これらの団体もしくはその構成員または個人に該当しなくなった日から5年を経過しない者を含む）、ならびにこれらの者と取引または関係性を有する者。
 - b. 「無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律」に基づき処分を受けた団体、および当該団体に属している者、ならびにこれらの者と取引または関係性を有する者。
 - c. 前各号の団体に類する団体および当該団体に属している者（総会屋、会社ゴロ等企業を対象に不正な利益を求めて暴力的不法行為等を行うおそれがあり、市民生活の安全に脅威を与える団体および個人を含むがこれらの者に限らない）、ならびにこれらの者と取引または関係性を有する者。
 - d. 「風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律」第2条第1項に定義する風俗営業および同条第5項に定義する性風俗関連特殊営業、その他これらに類する業を営む者または当該営業のために本物件を利用しようとする者。
 - e. 「組織的な犯罪の処罰及び犯罪収益の規制等に関する法律」に定める犯罪収益等隠匿および犯罪収益等收受を行いもしくは行っている疑いのある者またはこれらの者と取引のある者。
 - f. 「貸金業法」第24条第3項に定義する取立て制限者またはこれらに類する者。
 - g. 前各号のいずれかに該当する者を役員、従業員または親会社その他の関係会社として有する法人。

2. 利用者は、合理的な拒否事由がない限り、当社又は当社の指定する者による前各項に定める事項に関する調査に協力するものとし、本施設からの要請がある場合、当該調査に必要な情報を当社に提供します。また、利用者は、当該調査目的のために当社に提供した利用者に関する情報（個人情報を含むがこれに限りません。）を、本施設（当社を除きます。）が同目的遂行のために当社に提供すること（利用者の個人情報については個人情報の保護に関する法律に則り適法な方法に限ります。）、当社が同調査目的のために限り使用することを、あらかじめ異議なく承諾します。なお当社は、かかる調査目的を達成後、速やかに当該調査のために取得した利用者の個人情報を廃棄するものとします。
3. 利用者は、本スペースの利用申し込みおよびその履行に関して、自らまたは第三者を利用して次の各号に定める事項を行わないことを、当社に対して確約します。
 - 1) 脅迫的な言動または暴力を用いる行為。
 - 2) 虚偽の風説を流布し、または偽計もしくは威力を用いて、当社の信用を毀損し、または当社の業務を妨害する行為。

第18条（本規約の変更）

当社は、別途当社が適当と定める方法で、相当な期間までに利用者に対し事前に通知することで、いつでも本規約の内容を適宜変更することができます。但し、かかる変更が利用者の不利益となるものである場合には、法令上求められる措置を講じるものとします。

第19条（損害賠償）

利用者は、法令、本規約、施設利用規約等に違反したことによって、またはこれに関連して、他の利用者、当社または当社スタッフに対し損害を生ぜしめた場合、これを賠償する義務を負います。当社は、当該利用者に対して、損害の賠償を要求でき、この場合、当該利用者はかかる損害を直ちに賠償しなければなりません。

第20条（準拠法・裁判管轄）

1. 本規約は、日本法に準拠し、解釈されるものとします。
2. 本スペースに関する紛争については、横浜地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

以上

2026年3月10日

改定2026年3月27日

改定2026年3月29日